



Łęczycza, 22 04.2026 r.

Postępowanie nr: ZO.5.2026

ZAPYTANIE OFERTOWE
na opracowanie dokumentacji technicznej

1. Zamawiający

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Łęczycy Spółka z o.o., z siedzibą przy ul. Tumskiej 2, 99-100 Łęczycza zaprasza do składania ofert na wykonanie:

Opracowanie dokumentacji technicznej dla zadania „Rozbudowa sieci wodociągowej łączącej ul. Zachodnią z ul. Gen. Altera”.

Zamówienie nie podlega przepisom Ustawy z dnia 11. 09.2019 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późniejszymi zmianami), zwany dalej jako „ustawa Pzp”, zgodnie z art. 2, art.5 ust.1 pkt.1 i ust.4 pkt.1, art.7 pkt.35 ustawy pzp, dot. zamówień sektorowych oraz zgodnie z zarządzeniem wewnętrznym nr 4/2021 z dnia 9 marca 2021 r. w sprawie przyjęcia regulaminu wewnętrznego udzielenia zamówień sektorowych „podprogowych” na dostawy, usługi i roboty budowlane PGKIM w Łęczycy Sp. z o.o.

2. Informacje o przedmiocie przetargu

1. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie:

- a) Rozbudowa odcinka wodociągowego Dn 200 z rur PE wodociągowych z pełną armaturą (zasuwy, hydranty, itp.) o długości około 900 mb,
- b) Opracowanie projektu technicznego i projektu wykonawczego wykonania sieci wodociągowej od ulicy Gen. Franciszka Altera (skrzyżowanie z ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego) (punkt W1) do ulicy Zachodniej (włączenie do istniejącej sieci DN 200 na działce 591/2 (punkt W2).
- c) Projekt powinien przewidywać budowę sieci i przyłączenie do niej istniejących odcinków sieci wodociągowych oraz przepięcie istniejących przyłączy wodociągowych.
- d) Uzyskanie mapy geodezyjnej do celów projektowych,
- e) Uzyskanie zgód właścicieli działek,
- f) Uzyskanie niezbędnych dokumentów zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym, w tym mi.in. uzyskanie wypisów z rejestru gruntów, decyzji itd. (ewentualne koszty i opłaty ponosi wykonawca).
- g) Uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę zaprojektowanej sieci wodociągowej przy współpracy z Zamawiającym.
- h) Opracowanie dokumentacji winno być w wersji papierowej w liczbie min. 4 egz. oraz 1 egz. w wersji elektronicznej w zapisie edytowalnym oraz pdf., a kosztorysy i przedmiary dodatkowo w formacie „ath” .

3. Realizacja zamówienia - rozpoczęcie - **po podpisaniu umowy**
- zakończenie - **31.12.2026r.**

4. Płatność za wykonanie przedmiotu:

- a) Jednorazowa po zakończeniu i odbiorze robót wraz z pozwoleniem na budowę w ciągu 14 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury.
- b) Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany protokół zdawczo - odbiorczy odebranej dokumentacji Dokumentacja przedstawiona do odbioru musi zawierać wszelkie prawomocne uzgodnienia lub decyzje.

5. Ustalenia dodatkowe:

- a) Spotkania robocze z projektantem na każdym etapie opracowania dokumentacji wraz z przedstawieniem comiesięcznych raportów z postępu prac wraz z potwierdzeniem wykonanych czynności (skany, kserokopie złożonych, wykonanych dokumentów potwierdzające daną czynność.

- b) Wykonawca **udzieli gwarancji** na wykonane prace projektowe **na okres trzech lat** od dnia protokolarnego odbioru dokumentacji oraz rękojmi za wady fizyczne i prawne dokumentacji, która zakończy się wraz z okresem rękojmi na roboty budowane wykonane na jej podstawie.
- c) Cena ofertowa zawiera koszt wszystkich niezbędnych prac projektowych i uzgodnień przewidzianych przepisami prawa budowlanego.

3. W przetargu mogą brać udział wykonawcy, którzy:

1. Zapewnią wykonanie prac o parametrach zgodnych z określonymi w zapytaniu ofertowym,
2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także pracowników zdolnych do wykonania zamówienia,
3. Znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia w aspekcie określonych w zapytaniu ofertowym.
4. Złożą ofertę na oryginalnym druku załączonym do niniejszego zapytania.

4. Dostarczenie ofert.

Ofertę podpisaną należy składać do dnia: **04.05.2026 r. do godz.9.00** w formie:

- pocztowo lub osobiście w siedzibie Zamawiającego – Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Łęczycy Sp. z o.o., ul. Tumska 2, 99-100 Łęczycza
- mailowo na adres oferty@pgkimleczyca.pl z dopiskiem „**zapytanie – dokumentacja Zachodnia - Altera**” w formie skanu oferty w formacie pdf lub za pomocą podpisu elektronicznego.

5. Kryteria oceny ofert: cena 100%

6. Wymagane dokumenty.

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, (kserokopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez oferenta o ile nie będą ogólnodostępne).
2. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w opracowaniu dokumentacji, w tym ich uprawnień i przynależności do izby.
3. Wykaz prac projektowych min. 2 szt. **projektu na budowę sieci wodociągowej** Do pozycji z wykazu musi być załączony dokument potwierdzający, że prace zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki projektowej i prawidłowo wykonane.

7. Uwagi końcowe

- 1) Zamawiający nie przewiduje składania ofert wariantowych.
- 2) Wyklucza się możliwość składania ofert częściowych na realizację jakiegokolwiek części zamówienia.
- 3) Zamawiający nie przewiduje zebrania oferentów.
- 4) Osoba upoważniona do kontaktów z oferentami
 - Jacek Olejniczak – Kierownik Zakładu Wod-Kan
 - Artur Głowacz - Specjalista ds. technicznychE-mail - sekretariat@pgkimleczyca.pl
tel. 24 721 22 85
- 5) Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO” administratorem danych jest PGKiM w Łęczycy.

Załączniki:

- Załącznik nr 1 - formularz oferty
- Załącznik nr 2 - Wykaz osób, które będą uczestniczyć w zamówieniu
- Załącznik nr 3 - wykaz prac
- Załącznik nr 4 – mapa pogładowa