

OGŁOSZENIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Łęczycy Sp. z o.o. ul. Tumska 2 w imieniu Burmistrza Miasta Łęczycy na podstawie Zarządzeń Burmistrza Miasta Łęczycy Nr 120.185.2024 z 26 listopada 2024 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w najem lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Łęczycy w trybie przetargu oraz Nr 120.29.2018 z 5 lutego 2018 r. w sprawie ustalenia regulaminu przetargów i rokowań na najem niewyodrębnionych lokali użytkowych i garaży, stanowiących własność Miasta Łęczycy oraz powołania komisji przetargowej ogłasza z dniem **14 lutego 2025 r.** przetarg ustny nieograniczony na najem garażu na czas nieoznaczony.

Wykaz garaży przeznaczonych do najmu w drodze przetargu:

Adres: **ul. Belwederska – działki ewidencyjne nr 480/18 i 481/14
(przy dworcu PKS)**

Przeznaczenie: do przechowywania innego pojazdu mechanicznego (motocykl, rower)

Usytuowanie: parter, wejście z ulicy

Powierzchnia lokalu: 13,47 m²

Miesięczna stawka wywoławcza czynszu netto: 6,00 zł/m², brutto: 7,38 zł/m²

Wadium: **16,00 zł**

Okres zawarcia umowy : czas nieoznaczony

Oględzin garażu można dokonać w każdy dzień roboczy w godz. 8⁰⁰ - 14⁰⁰ po uprzednim umówieniu się z administratorem Tel. 24 721 22 85 w 20.

Czynsz z tytułu najmu będzie podlegał waloryzacji dokonywanej z dniem 1 kwietnia danego roku, stosownie do wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni opublikowanego przez Prezesa GUS.

Wadium w podanej w ogłoszeniu wysokości należy wpłacać do dnia **14 marca br. do godz. 14⁰⁰** przelewem na numer konta 60 1240 3190 1111 0000 2983 7856

Wadium wpłacone przez oferenta, który wygrał przetarg nie podlega zwrotowi i zalicza się je na poczet czynszu najmu.

W przypadku, gdy z przyczyn leżących po stronie oferenta, oferent, który wygrał przetarg nie zawarł umowy najmu w terminie **21 dni** od daty zamknięcia przetargu, wadium nie podlega zwrotowi.

Uczestnikom, którzy nie wygrali w przetargu, wadium zwraca przelewem na podane konto nie później niż po upływie 3 dni roboczych od dnia wywieszenia informacji Burmistrza o wyniku przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu **19 marca 2025 r. o godz. 10.00** w siedzibie Przedsiębiorstwa ul. Tumska 2, pokój nr 4 (sala konferencyjna).

Burmistrz Miasta Łęczycy zastrzega sobie prawo wycofania lokali wystawionych do przetargu ustnego nieograniczonego oraz unieważnienia tego przetargu w całości lub w części.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Spółki, ul. Tumska 2 pokój nr 5. Z regulaminem przetargu można się zapoznać w siedzibie Spółki lub na stronie www.pgkimleczyca.pl.

Prezes Zarządu
PGKiM w Łęczycy Sp. z o.o.

Janusz Muszwiński